

П Р О Т О К О Л

№ 42/30.08.2022 год.

Днес 30.08.2022 г. от 10:00 часа в зала „Пленарна“ на Общински съвет гр.Девня се проведе редовно заседание на Общински съвет Девня.

На заседанието присъстваха г-н Свилен Шитов – кмет на община Девня, г-жа Донка Йорданова – зам.кмет на община Девня, г-жа Елка Драгулева – Секретар на община Девня, служители от общинска администрация и граждани от гр.Девня.

На същото от 13 общински съветника присъстват 12 съветника.

От заседанието отсъства общинския съветник г-н Красимир Боянов.

Заседанието бе открито от г-н Владимир Ненков – Председател на Общински съвет Девня на основание чл.25 т.1 от ЗМСМА във връзка с чл.54 ал.1, 2 и 3 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация при следния проект за

ДНЕВЕН РЕД :

1. Допълване на Програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2022 година.

Докладва : *Председател ПК "Общинска собственост, устройство на територията, инфраструктура, гражданска защита и обществен ред." г-н Петър Петров*

2. Съгласие за издаване на удостоверение за търпимост.

Докладва : *Председател ПК "Общинска собственост, устройство на територията, инфраструктура, гражданска защита и обществен ред." г-н Петър Петров*

3. Разпореждане с общински имот чрез прекратяване на съсобственост, ПИ 20482.501.1477 по КК на гр.Девня.

Докладва : *Председател ПК "Общинска собственост, устройство на територията, инфраструктура, гражданска защита и обществен ред." г-н Петър Петров*

4. Разпореждане с имот – частна общинска собственост.

Докладва : *Председател ПК "Общинска собственост, устройство на територията, инфраструктура, гражданска защита и обществен ред." г-н Петър Петров*

5. Придобиване на недвижим имот от държавата.

Докладва : *Председател ПК "Общинска собственост, устройство на територията, инфраструктура, гражданска защита и обществен ред." г-н Петър Петров*

6. Съгласие за поставяне на рекламно – информационен елемент.

Докладва : *Председател ПК "Общинска собственост, устройство на територията, инфраструктура, гражданска защита и обществен ред."* г-н Петър Петров

7. Обезщетяване на граждани от Общинския поземлен фонд.

Докладва : *Председател ПК "Общинска собственост, устройство на територията, инфраструктура, гражданска защита и обществен ред."* г-н Петър Петров

8. Разпореждане с общински имот чрез прекратяване на съсобственост, ПИ 36868.201.357 и ПИ 36868.201.358 по КК на с. Кипра.

Докладва : *Председател ПК "Общинска собственост, устройство на територията, инфраструктура, гражданска защита и обществен ред."* г-н Петър Петров

9. Разпореждане с имот - частна общинска собственост

Докладва : *Председател ПК "Общинска собственост, устройство на територията, инфраструктура, гражданска защита и обществен ред."* г-н Петър Петров

10. Утвърждаване разходите за социално погребение през месец юли 2022 г.

Докладва: *Председател ПК "Финанси и бюджет, местни данъци и такси. Закон за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество "* - г-н Георги Димов

11. Отпускане на финансова помощ от Община Девня за лечение на безплодие на семейства и лица, живеещи на семейни начала с репродуктивни проблеми на територията на Община Девня.

Докладва: *Председател ПК "Финанси и бюджет, местни данъци и такси. Закон за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество "* - г-н Георги Димов

12. Покана за Общо събрание и дневен ред за заседание на редовно общо събрание на акционерите на Многопрофилна болница за активно лечение „Света Анна – Варна“ АД.

Докладва: *Председател ПК "Финанси и бюджет, местни данъци и такси. Закон за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество "* - г-н Георги Димов

13. Отпускане на еднократни финансови помощи на граждани на Община Девня.

Докладва : Председател на ПК "Здравеопазване и социална политика" - г-н Димитър Николов

14. Възлагане на услугата „патронажна грижа“ като услуга от общ икономически интерес на ДЦПЛУ „Доц. Д-р Дичко Коларов“ – Девня по проект „Патронажна грижа + в община Девня“ по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05M9OP001-6.002 „Патронажна грижа +“ по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014-2020 г.

Докладва: Председател ПК "Европейски програми и проекти, екология и инвестиционна политика" - г-н Методи Нецев

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня- колеги, имаме една допълнителна докладна записка, ако ми позволите да я зачета тя е за Допълване на Програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2022 година, знаете че програмата е отворена и може да се допълва по всяко време на годината, предполагам че сте получили материалите за тази докладна, имам предложение колеги да я вкараме в Дневния ред, който е съгласен моля да гласуваме явно

С явно гласуване от тринадесет общински съветника присъстват 12 от тях с 12 гласа "за", "против" и "въздържали се" – няма, Общински съвет - Девня прие: докладна записка Допълване на Програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2022 година да влезе в Дневния ред

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня- колеги, имам предложение точката да влезе под № 15 в Дневния ред, който е съгласен с така направеното мое предложение моля да гласуваме колеги

С явно гласуване от тринадесет общински съветника присъстват 12 от тях с 12 гласа "за", "против" и "въздържали се" – няма, Общински съвет - Девня прие: точката да влезе под № 15 в Дневния ред

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня- благодаря, точка 16. Питания, точка 17. Отговор на питання,

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня- колеги, това е проекта за Дневен ред за днешното заседание, който е съгласен с така направения Дневен ред, моля да гласуваме.

С явно гласуване от тринадесет общински съветника присъстват 12 от тях с 12 гласа "за", "против" и "въздържали се" – няма, Общински съвет - Девня прие Дневния ред

Първа точка от Дневния ред- Допълване на Програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2022 година.

Г-н Петър Петров- благодаря г-н председател, докладната беше разгледана на ПК, разяснено беше за кои имоти става на въпрос, комисията излезе със становище да бъде разгледана на днешното редовно заседание на Общински съвет Девня, ако някои има някакви въпроси моля.

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня- колеги, имате думата по точка,

Г-н Димитър Янев – за кои два имота на Здравец дето са по 56 кв. става въпрос

Г-н Свилен Шитов кмет- това е

Г-н Атанас Атанасов- това е над Милена там дето има едно островче, някаква жена щяла да го взема рибка щяла да пече

Г-н Свилен Шитов кмет- а ми за съжаление пак казвам понеже е публична общинска нищо друго не може освен само да се отдава т.с това островче там е публична общинска нищо друго не може да се направи освен някои ако иска нещо да направи в случая има интерес.

Г-н Мартин Иванов- то там как ще стане ако някои иска да направи нещо, тя Милена там е завзела целия площад, тогава това когато щеше да се прави казахте да може да е подредено там, тя пак простряна, всичко разпиляно, кашоните и чак долу

Г-н Петър Петров- колеги по същество, това не е тема на точката

Г-н Свилен Шитов кмет- когато няма нищо ще се разпростира знаеш тя къде види свободно, ще го ползва, ако там има нещо, как върху помещенията ли ще ги слага, що не дойде и пред теб да ги сложи

Г-н Мартин Иванов- то те идват чак до мен като духне вятъра

Г-н Свилен Шитов кмет- ех, то вятъра е друга тема

Г-н Петър Петров- сега колеги други питания има ли по точката

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня - заповядайте г-н Петров да зачетете проекта за решение

Г-н Петър Петров- основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал.9 от Закона за общинската собственост и чл. 3, ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество **ПРЕДЛАГАМ:** Общински съвет Девня да вземе следното **РЕШЕНИЕ:** Допълва Програма за управление и разпореждане с общинската собственост за 2022 година, както следва:
Раздел I. УПРАВЛЕНИЕ НА ИМОТИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ 1.Отдаване под наем 1.3.Терени; Раздел II. РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ 1.Продажба 1.2. Земя Раздел и III. ПРИДОБИВАНЕ НА ИМОТИ описани в таблицата на докладната.

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня - колеги в режим на гласуване сме, гласуването е явно, които е съгласен с така направената докладна моля да гласуваме

С явно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с дванадесет гласа „за”, „против” и „въздържали се”- няма, на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал.9 от Закона за общинската собственост и чл. 3, ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 430

Допълва Програма за управление и разпореждане с общинската собственост за 2022 година, както следва:

Раздел I. УПРАВЛЕНИЕ НА ИМОТИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

1.Отдаване под наем

1.3.Терени

№	Описание на имота	АОС №	Площ (кв.м.)
1	4		3
...	...	...	...

57	Терен № 4.22, находящ се в ПИ 20482.501.2444, ул. Здравец	2042/06.02.2019	56,00
58	Терен № 4.23, находящ се в ПИ 20482.501.2444, ул. Здравец	2042/06.02.2019	56,00

Раздел II. РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

1. Продажба

1.2. Земя

№	Описание на имота	АОС №	Площ (кв. м.)
1	4		3
...	...	...	...
39	ПИ 20482.307.500 по КК на гр. Девня, НТП – ниско застояване	2648/21.10.2020г	416
40	309 кв.м. от ПИ 20482.501.1477 по КК на гр. Девня целият с площ 1564 кв.м.	2764/03.08.2022	309
41	322 кв.м. от 20482.304.240 по Кадастралната карта на гр. Девня, целият с площ 1372,00 кв.м.	2773/03.08.2022	322
42	ПИ 20482.501.238 целият с площ 441 кв.м. по КК на землище гр. Девня, ул. „Люлин“	1367/27.02.2012	441
43	ПИ 20482.501.238 целият с площ 427 кв.м. по КК на землище гр. Девня, ул. „Люлин“	1368/27.02.2012г	427
44	ПИ 20482.501.240 целият с площ 521 кв.м. по КК на землище гр. Девня, ул. „Климент Охридски“	1377/27.02.2012	521
45	ПИ 20482.501.241 целият с площ 553 кв.м. по КК на землище гр. Девня, ул. „Климент Охридски“	2006/19.11.2018	553
46	181 кв.м. от ПИ 20482.501.2191 целият с площ 701 кв.м. по КК на гр. Девня целият	27701/03.08.2022	181

Раздел III. ПРИДОБИВАНЕ НА ИМОТИ

№	Описание на имота	Документ за собственост	Площ (кв. м.)
1	2	3	4
1	ПИ 55110.35.54 с площ 88513 кв.м. по КК на с. Падина с НТП – пасище, мера - ДПФ	Решение на ПК по чл.17, ал.1 от ЗСПЗЗ за възстановяване на правото на собственост с план за земеразделяне № П-01 от 10.12.1998г., издаден от ПК Девня	88513

Втора точка от Дневния ред- Съгласие за издаване на удостоверение за търпимост.

Г-н Петър Петров- благодаря г-н председател, докладната беше разгледана, беше разяснено за коя постройка става на въпрос, ако някои има някакви уточняващи въпроси моля.

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня- колеги, имате думата за въпроси по втора точка от дневния ред, да считам ли че няма, заповядайте г-н Петров да зачете проекта за решение

Г-н Петър Петров- на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.1, ал.3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Девня и § 16 от ПР на ЗУТ: **ПРЕДЛАГАМ:** Общински съвет Девня да вземе следното **РЕШЕНИЕ:** Дава съгласие за извършеното строителство на сграда построена на имотната граница в имот с идентификатор 20482.501.1157 по КККР на гр. Девня с адрес ул. „Здравец“ № 23, граничещ с ПИ 20482.501.1158 общинска собственост съгласно АЧОС № 1869/29.06.2017г., което е поискано от собственика Емилия Михайлова Огнянова, във връзка със процедура по издаване на удостоверение за търпимост на вече изградата сграда, а именно: **СГРАДА с идентификатор 20482.501.1157.4**, по кадастралната карта и кадастралните регистри, на гр. Девня, общ. Девня, обл. Варна, одобрени със Заповед РД-18-85/17.09.2008г. на Изпълнителен директор на АГКК, , с **адрес на сградата: гр. Девня, ул. „Здравец“ № 23 със ЗП от 6 кв.м., брой етажи: 1** , предназначение: сграда за търговия.

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня- благодаря г-н Петров, колеги в режим на гласуване сме, гласуването е поименно, ще помоля които си чуе името ясно да изрази своя вот

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с дванадесет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“- няма, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.1, ал.3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Девня и § 16 от ПР на ЗУТ, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 431

Дава съгласие за извършеното строителство на сграда построена на имотната граница в имот с идентификатор 20482.501.1157 по КККР на гр. Девня с адрес ул. „Здравец“ № 23, граничещ с ПИ 20482.501.1158 общинска собственост съгласно АЧОС № 1869/29.06.2017г., което е поискано от собственика Емилия Михайлова Огнянова, във връзка със процедура по издаване на удостоверение за търпимост на вече изградата сграда, а именно:

СГРАДА с идентификатор 20482.501.1157.4, по кадастралната карта и кадастралните регистри, на гр. Девня, общ. Девня, обл. Варна, одобрени със Заповед РД-18-85/17.09.2008г. на Изпълнителен директор на АГКК, , с **адрес на сградата: гр. Девня, ул. „Здравец“ № 23 със ЗП от 6 кв.м., брой етажи: 1** , предназначение: сграда за търговия.

Трета точка от Дневния ред- Разпореждане с общински имот чрез прекратяване на съсобственост, ПИ 20482.501.1477 по КК на гр.Девня.

Г-н Петър Петров- благодаря г-н председател, докладната беше разгледана, става въпрос за имот находящ се на ул.Янтра, комисията излезе със становище да бъде

разгледана на днешното редовно заседание на Общински съвет Девня, ако някои има
някакви допълнителни въпроси моля.

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня- колеги, имате думата по трета точка от дневния ред, има ли въпроси, да считам ли че няма въпроси, заповядайте г-н Петров да зачете проекта за решение

Г-н Петър Петров- на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 във вр. с чл.41, ал.2 от ЗОС **ПРЕДЛАГАМ:** Общински съвет Девня да вземе следното **РЕШЕНИЕ:** 1.Дава съгласие за прекратяване на съсобственост чрез продажба между Община Девня и Стоянка Донева Илиева , Стефан Марков Ненов, Лидия Стефанова Бобчева и Аспарух Стефанов Марков на 309,00 кв. м. ид. части от ПИ с идентификатор 20482.501.1477 по Кадастралната карта на гр. Девня, целият с площ 1564,00 кв.м. 2.Във връзка с прекратяване на съсобствеността между община Девня и Стоянка Донева Илиева , Стефан Марков Ненов, Лидия Стефанова Бобчева и Аспарух Стефанов Марков, същите получава в дял и изключителна собственост 309,00 кв. м ид. части от ПИ с идентификатор 20482.501.1477 по Кадастралната карта на гр. Девня, целият с площ 1564,00 кв.м. 3.Въз основа на изготвената пазарна оценка от оценител възлизаща на 12537,00 лв. без ДДС, Общински съвет Девня определя пазарна цена в размер на 12537,00 лв. без ДДС, която е по-висока от данъчната оценка в размер на 2125,92 лв. и която пазарна цена Стоянка Донева Илиева , Стефан Марков Ненов, Лидия Стефанова Бобчева и Аспарух Стефанов Марков трябва да заплатят при извършване на сделката. 4.Размерът на ДДС да бъде определен съгласно чл.45, ал.5 от ЗДДС. 5.Упълномощава кмета на общината да извърши необходимите действия сключване на договор за прекратяване на съсобствеността съгласно ЗОС и “Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество” на Общински съвет Девня.

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня - колеги в режим на гласуване сме, гласуването е поименно, ще помоля които си чуе името ясно да изрази своя вот

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с дванадесет гласа „за”, „против” и „въздържали се”- няма, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 във вр. с чл.41, ал.2 от ЗОС, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 432

1.Дава съгласие за прекратяване на съсобственост чрез продажба между Община Девня и Стоянка Донева Илиева , Стефан Марков Ненов, Лидия Стефанова Бобчева и Аспарух Стефанов Марков на 309,00 кв. м. ид. части от ПИ с идентификатор 20482.501.1477 по Кадастралната карта на гр. Девня, целият с площ 1564,00 кв.м.

2.Във връзка с прекратяване на съсобствеността между община Девня и Стоянка Донева Илиева , Стефан Марков Ненов, Лидия Стефанова Бобчева и Аспарух Стефанов Марков, същите получава в дял и изключителна собственост 309,00 кв. м ид. части от ПИ с идентификатор 20482.501.1477 по Кадастралната карта на гр. Девня, целият с площ 1564,00 кв.м.

3.Въз основа на изготвената пазарна оценка от оценител възлизаща на 12537,00 лв. без ДДС, Общински съвет Девня определя пазарна цена в размер на 12537,00 лв. без ДДС, която е по-висока от данъчната оценка в размер на 2125,92 лв. и която пазарна цена Стоянка Донева Илиева , Стефан Марков Ненов, Лидия Стефанова Бобчева и Аспарух Стефанов Марков трябва да заплатят при извършване на сделката.

4.Размерът на ДДС да бъде определен съгласно чл.45, ал.5 от ЗДДС.

5. Упълномощава кмета на общината да извърши необходимите действия за сключване на договор за прекратяване на съсобствеността съгласно ЗОС и "Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество" на Общински съвет Девня.

Четвърта точка от Дневния ред- Разпореждане с имот – частна общинска собственост.

Г-н Петър Петров- благодаря г-н председател, докладната беше разгледана на комисия, става въпрос за имот находящ се в кв. Повеляново, комисията излезе със становище да бъде разгледана на днешното редовно заседание на Общински съвет Девня, ако някои има някакви уточняващи въпроси моля.

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня- колеги, имате думата по четвърта точка,

Г-н Димитър Николов- това са тези хора дето строят по нагоре

Г-н Свилен Шитов кмет- да същите хора искат, същите са

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня има ли други някои въпроси, да считам ли че няма въпроси, заповядайте г-н Петров да зачетете проекта за решение

Г-н Петър Петров- на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от ЗОС във връзка с чл.52, ал. 1, т.1, чл.57, ал. 2, чл.59 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.3, ал.1, т.1 и чл.4, ал.1, т.1, под т. 1.2 от Наредба за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество на Об С Девня

ПРЕДЛАГАМ: Общински съвет да вземе следното **РЕШЕНИЕ:**

- 1. Дава съгласие за продажба чрез публичен търг** на недвижим имот - частна общинска собственост ПИ с идентификатор 20482.307.500 по КККР на гр. Девня, община Девня с площ 416 кв.м., съгласно АЧОС №2648/21.10.2020г.- **Вид на търга:** ЯВЕН;- **Пазарна цена за имота:** 14225,00 лв. - определена въз основа на пазарна оценка в размер на 14225,00 лв. без ДДС, която е по-висока от данъчната оценка в размер на 4405,90 лв.- **Начална тръжна цена:** 14225,00 лв.- **Съпка на наддаване:** 10% от началната тръжна цена за всеки имот.- **Депозит за участие:** 10% от началната тръжна цена за всеки имот.- **Ако търгът не се проведе поради неявяване на кандидат,** да се проведе повторен търг при същите условия и начална тръжна цена определени в настоящото решение.
- 2. Упълномощава кмета на общината да извърши необходимите действия за извършване на продажбата на недвижимото имущество частна общинска собственост съгласно ЗОС, "Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество" и "Наредба за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество" на Общински съвет Девня.**

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня - колеги в режим на гласуване сме, гласуването е поименно, ще помоля които си чуе името ясно да изрази своя вот

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с дванадесет гласа „за”, „против” и „въздържали се”- няма, на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от ЗОС във връзка с чл.52, ал. 1, т.1, чл.57, ал. 2, чл.59 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.3, ал.1, т.1 и чл.4, ал.1, т.1, под т. 1.2 от Наредба за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество на Об С Девня, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 433

1. Дава съгласие за продажба чрез публичен търг на недвижим имот - частна общинска собственост ПИ с идентификатор 20482.307.500 по КККР на гр. Девня, община Девня с площ 416 кв.м., съгласно АЧОС №2648/21.10.2020г.

- **Вид на търга:** ЯВЕН;

- **Пазарна цена за имота:** 14225,00 лв. - определена въз основа на пазарна оценка в размер на 14225,00 лв. без ДДС, която е по-висока от данъчната оценка в размер на 4405,90 лв.

- **Начална тръжна цена:** 14225,00 лв.

- **Стъпка на наддаване:** 10% от началната тръжна цена за всеки имот.

- **Депозит за участие:** 10% от началната тръжна цена за всеки имот.

- **Ако търгът не се проведе поради неявяване на кандидат,** да се проведе повторен търг при същите условия и начална тръжна цена определени в настоящото решение.

2. Упълномощава кмета на общината да извърши необходимите действия за извършване на продажбата на недвижимото имущество частна общинска собственост съгласно ЗОС, "Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество" и "Наредба за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество" на Общински съвет Девня.

Пета точка от Дневния ред- Придобиване на недвижим имот от държавата.

Г-н Петър Петров- благодаря г-н председател, докладната беше разгледана на ПК, става въпрос за терен находящ се в с.Падина които се води пасище самият терен е наводнен от разсола и е непригоден за ползване като земеделска земя, така че ние да си го придобием пък един слънчев ден може и да стане, комисията излезе със становище да бъде разгледана на днешното редовно заседание на Общински съвет Девня, ако някои има някакви въпроси моля.

Г-н Свилен Шитов кмет- само да поясня обаче, знаете през годините сме искали т.с с Решение на Об С не едно, две такива гласувания, до ден днешен не сме, държавата не ни ги е дала, тука са 200 декара дето са Белите могили, пистата през годините ще ви подведа мисля си че имаше около 3-4 случая, в смисъл ние като действие сме длъжни от там нататък водим кореспонденция, ако някои слънчев ден, не че на държавата много и трябва в края на краищата и всички земи които ние сме ги поискали не са атрактивни т.с да кажем плодородна или каквато и да е но как да кажа не са приоритетни за държавата подобни действия, защото то не става толкова лесно, ако се намери някои които да го задвижи и от страна на държавата тогава, нашите действия трябва да са от където можем да се възползваме и ако успеем е добре

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня- колеги, имате думата по точка, има ли някои въпроси, да считам ли че няма въпроси, заповядайте г-н Петров да зачетете проекта за решение

Г-н Петър Петров- на основание чл.21, ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.34, ал. 1 от ЗОС и чл. 7, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество **ПРЕДЛАГАМ:** Общински съвет Девня да вземе следното **РЕШЕНИЕ:** Дава съгласие и делегира права на Кмета на Община Девня да извърши всички необходими законови действия за придобиване на следният имот държавна собственост находящ се на територията на Община Девня, а именно: - поземлен имот с идентификатор 55110.36.54, област Варна, община Девня, с. Падина, м. СЪРТА, вид собств. Държавна частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Пасище, площ 88513 кв. м.

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня - колеги в режим на гласуване сме, гласуването е поименно, ще помоля които си чуе името ясно да изрази своя вот

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с дванадесет гласа „за”, „против” и „въздържали се”- няма, на основание чл.21, ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.34, ал. 1 от ЗОС и чл. 7, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 434

Дава съгласие и делегира права на Кмета на Община Девня да извърши всички необходими законови действия за придобиване на следният имот държавна собственост находящ се на територията на Община Девня, а именно:

- поземлен имот с идентификатор 55110.36.54, област Варна, община Девня, с. Падина, м. СЪРТА, вид собств. Държавна частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Пасище, площ 88513 кв. м.

Шеста точка от Дневния ред- Съгласие за поставяне на рекламno – информационен елемент

Г-н Петър Петров- благодаря г-н председател, докладната беше разгледана на комисията, става въпрос за бензиностанцията която е до горчивата чешма искат да поставят рекламno –информационно табло в сервитута на бул. „Съединение“ за което се изисква наше решение, комисията излезе със становище да бъде разгледана на днешното редовно заседание на Общински съвет Девня, ако някои има някакви въпроси моля.

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня- колеги, имате думата по шеста точка от дневния ред, има ли някои въпроси, да считам ли че няма въпроси, заповядайте г-н Петров да зачетете проекта за решение

Г-н Петър Петров-на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.30, ал.1, т.1 от Наредбата за рекламната дейност на територията на Община Девня:**ПРЕДЛАГАМ:** Общински съвет Девня да вземе следното **РЕШЕНИЕ:** Дава съгласие на „МОНИКС СТОРИДЖ“ ЕООД ЕИК 124589017, представлявано от Васил Иванов Василев, да постави рекламno –информационен елемент /РИЕ/ пред ПИ 20482.304.90 с размери 140/35/350 см. РИЕ попада в сервитута на бул. „Съединение“, поземлен имот с идентификатор 20482.304.51 по Кадастралната карта на гр. Девня, с начин на трайно ползване за първостепенна улица – публична общинска собственост за срок до 5 години. За срока на поставяне на РИЕ - „МОНИКС СТОРИДЖ“ ЕООД ЕИК 124589017 дължи такса на Община Девня, съгласно чл.35, ал.4 от Наредбата за рекламната дейност на територията на Община Девня.

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня - колеги в режим на гласуване сме, гласуването е поименно, ще помоля които си чуе името ясно да изрази своя вот

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с дванадесет гласа „за”, „против” и „въздържали се”- няма, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с

чл.30, ал.1, т.1 от Наредбата за рекламната дейност на територията на Община Девня, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 435

Дава съгласие на „МОНИКС СТОРИДЖ“ ЕООД ЕИК 124589017, представлявано от Васил Иванов Василев, да постави рекламно –информационен елемент /РИЕ/ пред ПИ 20482.304.90 с размери 140/35/350 см. РИЕ попада в сервитута на бул. „Съединение“, поземлен имот с идентификатор 20482.304.51 по Кадастралната карта на гр. Девня, с начин на трайно ползване за първостепенна улица – публична общинска собственост за срок до 5 години.

За срока на поставяне на РИЕ - „МОНИКС СТОРИДЖ“ ЕООД ЕИК 124589017 дължи такса на Община Девня, съгласно чл.35, ал.4 от Наредбата за рекламната дейност на територията на Община Девня.

Седма точка от Дневния ред- Обезщетяване на граждани от Общинския поземлен фонд.

Г-н Петър Петров- благодаря г-н председател, докладната беше разгледана на комисия беше разяснено че ще откажем тъй като общината не разполага със земеделски земи от ОПФ в землището на с. Кипра, с които би могла да изпълни разпоредбата, това е по решение на Районния съд, комисията излезе със становище да бъде разгледана на днешното редовно заседание на Общински съвет Девня, ако има някакви въпроси моля.

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня- колеги, имате думата по седма точка, има ли някои някакви въпроси, да считам ли че няма въпроси, заповядайте г-н Петров да зачетете проекта за решение

Г-н Петър Петров- на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 10б, ал. 2, т. 1 от ЗСПЗЗ и мотивирано предложение от Жеко Илиев – Н-к на Общинска служба по земеделие – гр. Суворово **ПРЕДЛАГАМ:** Общински съвет Девня да вземе следното **РЕШЕНИЕ:** I. Отказва предоставянето на земеделски земи от Общинския поземлен фонд за обезщетяване на наследници на Киро Щерев Димов, във връзка със съдебно решение № 170 от 25.06.2020г. на ДРС, Решение №182С от 09.09.2020г. и мотивирано предложение от Жеко Илиев – Н-к на Общинска служба по земеделие – гр. Суворово по чл. 10б, ал. 2, т. 1 от ЗСПЗЗ, поради липса на земеделски земи от ОПФ в землището на с. Кипра. II.Задължава Кмета на общината да връчи настоящото решение по реда на АПК на лицето по чл. 45д, ал. 2 от ППЗСПЗЗ и служебно на Общинска служба по земеделие – гр. Суворово.

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня - колеги в режим на гласуване сме, гласуването е поименно, ще помоля които си чуе името ясно да изрази своя вот

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с единадесет гласа „за“, „против“- няма и „въздържали се“- един глас, на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 10б, ал. 2, т. 1 от ЗСПЗЗ и мотивирано предложение от Жеко Илиев – Н-к на Общинска служба по земеделие – гр. Суворово, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 436

I. Отказва предоставянето на земеделски земи от Общинския поземлен фонд за обезщетяване на наследници на Киро Щерев Димов, във връзка със съдебно решение № 170 от 25.06.2020г. на ДРС, Решение №182С от 09.09.2020г. и мотивирано предложение от Жеко Илиев – Н-к на Общинска служба по земеделие – гр. Суворово по чл. 10б, ал. 2, т. 1 от ЗСПЗЗ, поради липса на земеделски земи от ОПФ в землището на с. Кипра.

II. Задължава Кмета на общината да връчи настоящото решение по реда на АПК на лицето по чл. 45д, ал. 2 от ППЗСПЗЗ и служебно на Общинска служба по земеделие – гр. Суворово.

Осма точка от Дневния ред- Разпореждане с общински имот чрез прекратяване на съсобственост, ПИ 36868.201.357 и ПИ 36868.201.358 по КК на с. Кипра.

Г-н Петър Петров- благодаря г-н председател, докладната беше разгледана на комисия, тук става въпрос за ликвидиране на съсобственост, комисията излезе със становище да бъде разгледана на днешното редовно заседание на Общински съвет Девня, ако имате някакви въпроси моля.

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня- колеги, имате думата по точка осем от дневния ред, има ли въпроси, да считам ли че няма въпроси, заповядайте г-н Петров да зачетете проекта за решение

Г-н Петър Петров- на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 във вр. с чл.41, ал.2 от ЗОС **ПРЕДЛАГАМ:** Общински съвет Девня да вземе следното **Р Е Ш Е Н И Е:** I.1. Дава съгласие за прекратяване на съсобственост чрез продажба между Община Девня и Янко Стефанов Панайотов с адрес с. Кипра, община Девня и Колю Стефанов Панайотов с адрес: гр. Варна, бул. „Осми приморски полк“ 128, вх. В, ет. 8, ап.35, на 20,00 кв. м. ид. части от ПИ с идентификатор 36868.201.357 по Кадастралната карта на с. Кипра, ул. „Ламбо Манолов“ № 21, целият с площ 1515,00 кв.м. 2. Във връзка с прекратяване на съсобствеността между община Девня и Янко Стефанов Панайотов и Колю Стефанов Панайотов, същите получават в дял и изключителна собственост 20,00 кв. м. ид. части от ПИ с идентификатор 36868.201.357 по Кадастралната карта на гр. Кипра, ул. „Ламбо Манолов“ № 21, целият с площ 1515,00 кв.м. 3. Въз основа на изготвената пазарна оценка от оценител възлизаща на 283,00 лв. без ДДС, Общински съвет Девня определя пазарна цена в размер на 283,00 лв. без ДДС, която е по-висока от данъчната оценка в размер на 130,00 лв. и която пазарна цена Янко Стефанов Панайотов Колю Стефанов Панайотов трябва да заплатят при извършване на сделката. 4. Размерът на ДДС да бъде определен съгласно чл.45, ал.5 от ЗДДС. II.1. Дава съгласие за прекратяване на съсобственост чрез продажба между Община Девня и Колю Стефанов Панайотов с адрес: гр. Варна, бул. „Осми приморски полк“ 128, вх. В, ет. 8, ап.35, на 358,00 кв. м. ид. части от ПИ с идентификатор 36868.201.358 по Кадастралната карта на с. Кипра, ул. „Ламбо Манолов“ № 21, целият с площ 2942,00 кв.м. 2. Във връзка с прекратяване на съсобствеността между община Девня и Янко Стефанов Панайотов Колю Стефанов Панайотов, същите получават в дял и изключителна собственост 358,00 кв. м. ид. части от ПИ с идентификатор 36868.201.358 по Кадастралната карта на гр. Кипра, ул. „Ламбо Манолов“ № 21, целият с площ 2942,00 кв.м. 3. Въз основа на изготвената пазарна оценка от оценител възлизаща на 5070,00 лв. без ДДС, Общински съвет Девня определя пазарна цена в размер на 5070,00 лв. без ДДС, която е по-висока от данъчната оценка в размер на 2140,84 лв. и която пазарна цена Янко Стефанов Панайотов трябва да заплати при извършване на сделката. 4. Размерът на ДДС да бъде определен съгласно чл.45, ал.5 от ЗДДС. III. Упълномощава кмета на общината да извърши необходимите действия сключване на договори за прекратяване на съсобствеността съгласно ЗОС и “Наредба

за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество" на Общински съвет Девня.

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня - колеги в режим на гласуване сме, гласуването е поименно, ще помоля които си чуе името ясно да изрази своя вот

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с дванадесет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“ - няма, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 във вр. с чл.41, ал.2 от ЗОС, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 437

I.1. Дава съгласие за прекратяване на съсобственост чрез продажба между Община Девня и Янко Стефанов Панайотов с адрес с. Кипра, община Девня и Колю Стефанов Панайотов с адрес: гр. Варна, бул. „Осми приморски полк“ 128, вх. В, ет. 8, ап.35, на 20,00 кв. м. ид. части от ПИ с идентификатор 36868.201.357 по Кадастралната карта на с. Кипра, ул. „Ламбо Манолов“ № 21, целият с площ 1515,00 кв.м.

2. Във връзка с прекратяване на съсобствеността между община Девня и Янко Стефанов Панайотов и Колю Стефанов Панайотов, същите получават в дял и изключителна собственост 20,00 кв. м. ид. части от ПИ с идентификатор 36868.201.357 по Кадастралната карта на гр. Кипра, ул. „Ламбо Манолов“ № 21, целият с площ 1515,00 кв.м.

3. Въз основа на изготвената пазарна оценка от оценител възлизаща на 283,00 лв. без ДДС, Общински съвет Девня определя пазарна цена в размер на 283,00 лв. без ДДС, която е по-висока от данъчната оценка в размер на 130,00 лв. и която пазарна цена Янко Стефанов Панайотов Колю Стефанов Панайотов трябва да заплатят при извършване на сделката.

4. Размерът на ДДС да бъде определен съгласно чл.45, ал.5 от ЗДДС.

II.1. Дава съгласие за прекратяване на съсобственост чрез продажба между Община Девня и Колю Стефанов Панайотов с адрес: гр. Варна, бул. „Осми приморски полк“ 128, вх. В, ет. 8, ап.35, на 358,00 кв. м. ид. части от ПИ с идентификатор 36868.201.358 по Кадастралната карта на с. Кипра, ул. „Ламбо Манолов“ № 21, целият с площ 2942,00 кв.м.

2. Във връзка с прекратяване на съсобствеността между община Девня и Янко Стефанов Панайотов Колю Стефанов Панайотов, същите получават в дял и изключителна собственост 358,00 кв. м. ид. части от ПИ с идентификатор 36868.201.358 по Кадастралната карта на гр. Кипра, ул. „Ламбо Манолов“ № 21, целият с площ 2942,00 кв.м.

3. Въз основа на изготвената пазарна оценка от оценител възлизаща на 5070,00 лв. без ДДС, Общински съвет Девня определя пазарна цена в размер на 5070,00 лв. без ДДС, която е по-висока от данъчната оценка в размер на 2140,84 лв. и която пазарна цена Янко Стефанов Панайотов трябва да заплати при извършване на сделката.

4. Размерът на ДДС да бъде определен съгласно чл.45, ал.5 от ЗДДС.

III. Упълномощава кмета на общината да извърши необходимите действия сключване на договори за прекратяване на съсобствеността съгласно ЗОС и “Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество” на Общински съвет Девня.

Девета точка от Дневния ред- Разпореждане с имот - частна общинска собственост

Г-н Петър Петров- благодаря г-н председател, докладната беше разгледана на комисии става въпрос за терени които се намират на ул.Люлин и на Климент Охридски, комисията излезе със становище да бъде разгледана на днешното редовно заседание на Общински съвет Девня, ако някои има някакви допълнителни въпроси моля.

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня- колеги, имате думата по девета точка, има ли някои въпроси, да считам ли че няма въпроси, заповядайте г-н Петров да зачете проекта за решение

Г-н Петър Петров-на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от ЗОС във връзка с чл.52, ал. 1, т.1, чл.57, ал. 2, чл.59 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.3, ал.1, т.1 и чл.4, ал.1, т.1, под т. 1.2 от Наредба за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество на Об С Девня

ПРЕДЛАГАМ:Общински съвет да вземе следното **РЕШЕНИЕ:1.Дава съгласие за продажба чрез публичен търг** на недвижими имоти - частна общинска собственост, а именно : - ПИ с идентификатор ПИ 20482.501.238 по КККР на гр. Девня, община Девня с площ 441 кв.м., съгласно АЧОС №1367/27.02.2012г.;- ПИ с идентификатор ПИ 20482.501.239 по КККР на гр. Девня, община Девня с площ 427 кв.м., съгласно АЧОС №1368/27.02.2012г.- ПИ с идентификатор ПИ 20482.501.240 по КККР на гр. Девня, община Девня с площ 521 кв.м., съгласно АЧОС №1377/27.02.2012г.- ПИ с идентификатор ПИ 20482.501.241 по КККР на гр. Девня, община Девня с площ 553 кв.м., съгласно АЧОС №2006/19.11.2018г.- **Вид на търга:** ЯВЕН;- **Пазарна цена за имотите:** - За ПИ 20482.501.238 – 9084,00 лв. - определена въз основа на пазарна оценка в размер на 9084,00 лв. без ДДС, която е по-висока от данъчната оценка в размер на 3375,40 лв.- За ПИ 20482.501.239 – 8796,00 лв. - определена въз основа на пазарна оценка в размер на 8796,00 лв. без ДДС, която е по-висока от данъчната оценка в размер на 3268,30 лв.- За ПИ 20482.501.240 – 10732,00 лв. - определена въз основа на пазарна оценка в размер на 10732,00 лв. без ДДС, която е по-висока от данъчната оценка в размер на 3014,00 лв.- За ПИ 20482.501.241 – 11392,00 лв. - определена въз основа на пазарна оценка в размер на 10732,00 лв. без ДДС, която е по-висока от данъчната оценка в размер на 4232,70 лв.- **Начална тръжна цена:** - За ПИ 20482.501.238 – 9084,00 лв. - За ПИ 20482.501.239 – 8796,00 лв. - За ПИ 20482.501.240 – 10732,00 лв. - За ПИ 20482.501.241 – 11392,00 лв. - **Стъпка на наддаване:** 10% от началната тръжна цена за всеки имот.- **Депозит за участие:** 10% от началната тръжна цена за всеки имот.- **Ако търгът не се проведе поради неявяване на кандидат,** да се проведе повторен търг при същите условия и начална тръжна цена определени в настоящото решение.**2.** Упълномощава кмета на общината да извърши необходимите действия за извършване на продажбата на недвижимото имущество частна общинска собственост съгласно ЗОС, “Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество” и “Наредба за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество” на Общински съвет Девня.

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня - колеги в режим на гласуване сме, гласуването е поименно, ще помоля които си чуе името ясно да изрази своя вот

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с дванадесет гласа „за”, „против” и „въздържали се”- няма, на основание чл.21,

ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от ЗОС във връзка с чл.52, ал. 1, т.1, чл.57, ал. 2, чл.59 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.3, ал.1, т.1 и чл.4, ал.1, т.1, под т. 1.2 от Наредба за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество на Об С Девня, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 438

1. Дава съгласие за продажба чрез публичен търг на недвижими имоти - частна общинска собственост, а именно :

- ПИ с идентификатор ПИ 20482.501.238 по КKKP на гр. Девня, община Девня с площ 441 кв.м., съгласно АЧОС №1367/27.02.2012г.;
- ПИ с идентификатор ПИ 20482.501.239 по КKKP на гр. Девня, община Девня с площ 427 кв.м., съгласно АЧОС №1368/27.02.2012г.
- ПИ с идентификатор ПИ 20482.501.240 по КKKP на гр. Девня, община Девня с площ 521 кв.м., съгласно АЧОС №1377/27.02.2012г.
- ПИ с идентификатор ПИ 20482.501.241 по КKKP на гр. Девня, община Девня с площ 553 кв.м., съгласно АЧОС №2006/19.11.2018г.

- Вид на търга: ЯВЕН;

- Пазарна цена за имотите:

- За ПИ 20482.501.238 – 9084,00 лв. - определена въз основа на пазарна оценка в размер на 9084,00 лв. без ДДС, която е по-висока от данъчната оценка в размер на 3375,40 лв.

- За ПИ 20482.501.239 – 8796,00 лв. - определена въз основа на пазарна оценка в размер на 8796,00 лв. без ДДС, която е по-висока от данъчната оценка в размер на 3268,30 лв.

- За ПИ 20482.501.240 – 10732,00 лв. - определена въз основа на пазарна оценка в размер на 10732,00 лв. без ДДС, която е по-висока от данъчната оценка в размер на 3014,00 лв.

- За ПИ 20482.501.241 – 11392,00 лв. - определена въз основа на пазарна оценка в размер на 10732,00 лв. без ДДС, която е по-висока от данъчната оценка в размер на 4232,70 лв.

- Начална тръжна цена:

- За ПИ 20482.501.238 – 9084,00 лв.

- За ПИ 20482.501.239 – 8796,00 лв.

- За ПИ 20482.501.240 – 10732,00 лв.

- За ПИ 20482.501.241 – 11392,00 лв.

- Стъпка на наддаване: 10% от началната тръжна цена за всеки имот.

- Депозит за участие: 10% от началната тръжна цена за всеки имот.

- Ако търгът не се проведе поради неявяване на кандидат, да се проведе повторен търг при същите условия и начална тръжна цена определени в настоящото решение.

2. Упълномощава кмета на общината да извърши необходимите действия за извършване на продажбата на недвижимото имущество частна общинска собственост съгласно ЗОС, “Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество” и “Наредба за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество” на Общински съвет Девня.

Десета точка от Дневния ред - Утвърждаване разходите за социално погребение през месец юли 2022 г.

Г-н Георги Димов - благодаря г-н председател, на ПК разглеждахме тая докладна, не виждам какво може да кажем по тая точка, но все пак ако има някакви въпроси моля да бъдат зададени

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня - ако обичате г-н Димов зачетете проекта за решение

Г-н Георги Димов - на основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, предлагам Общински съвет – Девня да вземе следното решение: Утвърждава извършени разходи в размер на 445,92 лева за едно социално погребение през месец юли 2022 г.

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня – благодаря г-н Димов, колеги в режим на гласуване сме, гласуването е поименно, ще помоля които си чуе името ясно да изрази своя вот

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 11, от тях с единадесет гласа „за”, „против” и „въздържали се”- няма, на основание чл.21, ал.1 т.6 от ЗМСМА, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 439

Утвърждава извършени разходи в размер на 445,92 лева за две социални погребения през месец юли 2022 г.

Единадесета точка от Дневния ред Отпускане на финансова помощ от Община Девня за лечение на безплодие на семейства и лица, живеещи на семейни начала с репродуктивни проблеми на територията на Община Девня.

Г-н Георги Димов - благодаря г-н председател, колеги на ПК разгледахме докладната, ако някои има някакви въпроси моля да ги зададе

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня - да считам ли че няма колеги

Г-н Свилен Шитов кмет- сега се сетих, то е извън тая точка бяхте ме упълномощили за В и К-то на 31 не се състоя, да де утре т.с отпада това нещо сега се сетих, не знам не е упоменато никакъв срок т.с в момента в които има писмо ще ви уведоим пак и пак ще трябва Решение на Об С беше за утре 31.08.22 г. а ма няма да стане

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня – г-н Димов ако обичате да зачетете проекта за решение

Г-н Георги Димов – На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА Общинския съвет да вземе следното, **РЕШЕНИЕ:** Общински съвет – Девня одобрява искането за финансова помощ за лечение на безплодие при лица с репродуктивни проблеми по Заявление с Вх. № Вх. 9400-155 от 25.03.2022 г., като отпуска финансови средства в размер на 1 500,00 лв.(хиляда и пет стотин лева).

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня – благодаря г-н Димов, колеги в режим на гласуване сме, гласуването е поименно, ще помоля които си чуе името ясно да изрази своя вот

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с дванадесет гласа „за”, „против” и „въздържали се”- няма, на основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 440

Общински съвет – Девня одобрява искането за финансова помощ за лечение на безплодие при лица с репродуктивни проблеми по Заявление с Вх. № Вх. 9400-155 от 25.03.2022 г., като отпуска финансови средства в размер на 1 500,00 лв.(хиляда и пет стотин лева).

Дванадесета точка от Дневния ред- Покана за Общо събрание и дневен ред за заседание на редовно общо събрание на акционерите на Многопрофилна болница за активно лечение „Света Анна – Варна“ АД.

Г-н Георги Димов - благодаря г-н председател, на ПК разгледахме тая точка, знаете става въпрос за представител на Община Девня това е г-жа Донка Йорданова заместник кмет на Община Девня да представлява Община Девня в Общото събрание на акционерите на Многопрофилна болница за активно лечение „Света Анна – Варна“ АД, насрочено за 20.09.2022 г. от 11:00 часа в заседателната зала на управлението на болницата, гр.Варна, бул.“Цар Освободител“ 100, ако някои от колегите имат въпроси, моля да ги зададат.

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня- колеги, имате думата, да считам ли че няма въпроси колеги, г-н Димов ако обичате да зачетете проекта за решение по дванадесета точка от дневния ред

Г-н Георги Димов – на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, чл.33, чл.39 от Наредба за реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел **ПРЕДЛАГАМ:** Общински съвет Девня да вземе следните решения: Упълномощава Донка Георгиева Йорданова – Заместник - кмет на Община Девня да представлява Община Девня в Общото събрание на акционерите на Многопрофилна болница за активно лечение „Света Анна – Варна“ АД, насрочено за 20.09.2022 г. от 11:00 часа в заседателната зала на управлението на болницата, гр.Варна, бул.“Цар Освободител“ 100, с правата да гласува, както намери за добре с оглед максималната защита на интересите на Община Девня, като акционер в „Многопрофилна болница за активно лечение „Света Анна – Варна“ АД, по предложения дневен ред, както следва: 1. Доклад на съвета на директорите за дейността на дружеството през 2021 г.; 2. Одобряване на годишния финансов отчет на дружеството за 2021 г., заверен от регистриран одитор; 3. Приемане на консолидирания доклад за дейността за 2021 г.; 4. Приемане на консолидиран годишен финансов отчет за 2021 г., заверен от регистриран одитор; 5. Освобождаване от отговорност на членовете на съвета на директорите за дейността им през 2021 г.; 6. Избор на Регистриран одитор за 2022 г.; 7. Приемане на решение за одобряване на Решението на съвета на директорите на МБАЛ „Света Анна-Варна“ АД, прието на заседанието му по т. 1 от дневния ред по Протокол № 19/05.08.2022 г. за сключването на договор за кредит с „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД ЕИК 831447150; 8. Разни.

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня - колеги в режим на гласуване сме, гласуването е поименно, ще помоля които си чуе името ясно да изрази своя вот

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с единадесет гласа „за“, „против“- един глас и „въздържали се“- няма, на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, чл.33, чл.39 от Наредба за реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие

в капитала, за участието на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 441

Упълномощава Донка Георгиева Йорданова – Заместник - кмет на Община Девня да представлява Община Девня в Общото събрание на акционерите на Многопрофилна болница за активно лечение „Света Анна – Варна“ АД, насрочено за 20.09.2022 г. от 11:00 часа в заседателната зала на управлението на болницата, гр.Варна, бул.“Цар Освободител“ 100, с правата да гласува, както намери за добре с оглед максималната защита на интересите на Община Девня, като акционер в „Многопрофилна болница за активно лечение „Света Анна – Варна“ АД, по предложения дневен ред, както следва:

1. Доклад на съвета на директорите за дейността на дружеството през 2021 г.;
2. Одобряване на годишния финансов отчет на дружеството за 2021 г., заверен от регистриран одитор;
3. Приемане на консолидирания доклад за дейността за 2021 г.;
4. Приемане на консолидиран годишен финансов отчет за 2021 г., заверен от регистриран одитор;
5. Освобождаване от отговорност на членовете на съвета на директорите за дейността им през 2021 г.;
6. Избор на Регистриран одитор за 2022 г.;
7. Приемане на решение за одобряване на Решението на съвета на директорите на МБАЛ „Света Анна-Варна“ АД, прието на заседанието му по т. 1 от дневния ред по Протокол № 19/05.08.2022 г. за сключването на договор за кредит с „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД ЕИК 831447150;
8. Разни.

Тринадесета точка от Дневния ред- Отпускане на еднократни финансови помощи на граждани на Община Девня.

Г-н Димитър Николов - благодаря г-н председател, уважаеми колеги, уважаеми общинско ръководство, както каза и председателя точката е относно: Отпускане на еднократни финансови помощи на граждани на Община Девня, имате документите пред вас, разгледано е на предварителни комисии, едно заявление е и е одобрено, ако имате някакви въпроси

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня - колеги, имате думата по точка тринадесет от дневния ред, има ли въпроси да считам ли че няма, г-н Николов ако обичате да зачетете проекта за решение

Г-н Димитър Николов – на основание чл.21,ал.1,т.6 от ЗМСМА Общинския съвет да вземе следното, **РЕШЕНИЕ: 1. Отпуска** еднократна финансова помощ на Р. К. Т., живуща в гр. Девня, в размер на **500,00 лв.** необходима за лечение.

Г-н Владимир Ненков –Председател на Об С Девня - колеги в режим на гласуване сме, гласуването е поименно, ще помоля които си чуе името ясно да изрази своя вот

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с дванадесет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“- няма, на основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 442

1. **Отпуска** еднократна финансова помощ на Р. К. Т., живуща в гр. Девня, в размер на **500,00 лв.** необходима за лечение.

Четиринадесета точка от Дневния ред – Възлагане на услугата „патронажна грижа“ като услуга от общ икономически интерес на ДЦПЛУ „Доц. Д-р Дичко Коларов“ – Девня по проект „Патронажна грижа + в община Девня“ по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05M9OP001-6.002 „Патронажна грижа +“ по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014-2020 г.

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня - колеги, тази точка я разгледах на комисия колегите, имате материалите, бяхме сключили Договор за 6 месеца, сега се удължава Договора за две години това е като цяло, имате думата по точка четиринадесет от дневния ред, има ли въпроси да считам ли че няма, ако ми позволите да зачета проекта за решение, на основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 във връзка с чл.17, ал.1, т.7 от ЗМСМА предлагам Общински съвет Девня да вземе следното **РЕШЕНИЕ:** Общински съвет-Девня възлага на Кмета на община Девня да извърши всички необходими правни и фактически действия, като издаде акт за възлагане на Патронажната грижа като услуга от общ икономически интерес (УОИИ), в рамките на проект „Патронажна грижа + в община Девня“ по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05M9OP001-6.002 „Патронажна грижа +“ по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014-2020 г. на звено Дневен център за пълнолетни лица с увреждания „Доц. Д-р Дичко Коларов“ – Девня, за срок от 24 месеца. Колеги в режим на гласуване сме, гласуването е явно, които е съгласен с така направената докладна моля да гласуваме

С явно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с дванадесет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“ - няма, на основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 във връзка с чл.17, ал.1, т.7 от ЗМСМА, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 443

Общински съвет - Девня възлага на Кмета на община Девня да извърши всички необходими правни и фактически действия, като издаде акт за възлагане на Патронажната грижа като услуга от общ икономически интерес (УОИИ), в рамките на проект „Патронажна грижа + в община Девня“ по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05M9OP001-6.002 „Патронажна грижа +“ по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014-2020 г. на звено Дневен център за пълнолетни лица с увреждания „Доц. Д-р Дичко Коларов“ – Девня, за срок от 24 месеца.

Петнадесета точка от Дневния ред- Допълване на Програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2022 година.

Г-н Владимир Ненков –Председател на Об С Девня – колеги, Допълваме Програмата в Раздел I. УПРАВЛЕНИЕ НА ИМОТИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ 1.Отдаване под наем в 1.2.Сгради и помещения **№ 6** СОС с идентификатор **№ 20482.304.109.1.2**, находящ се в сграда **№ 1** по КК на гр. Девня, кв. ул. „Петрича“ **№10**,

ет.1. № 7 СОС с идентификатор № 20482.304.109.1.3, находящ се в сграда № 1 по КК на гр. Девня, кв. ул. „Петрича“ №10, ет.2., колеги давам думата на кмет

Г-н Свилен Шитов кмет – благодаря г-н председател, уважаеми общински съветници, имаше входирано инвестиционно намерение или намерения по-скоро по отношение на ползване на първия и втория етаж в болницата, става въпрос за човек които има съответния лиценз за дом за възрастни хора в момента във Варна явно има такъв дом, ходи огледа го, знаете че темата старчески домове или дом за възрастни в последните няколко месеца беше актуална, вероятно и към днешна дата все още е актуална и може би от тая гледна точка по отношение на изискванията на хората които имат такива лицензи, вероятно започнаха да ги проверяват много. Дойде огледа го вероятно отговарят на изискванията и иска да го наеме и за целта го вкарваме в програмата, ще обявим и търг аз и на него му казах това че той проявява интерес по никакъв начин нали търг, а пък може да се яви и други в края на краищата само да има лиценз. Знаете че преди няколко години ние го обособихме, не може сега да се изкарват лицензи и то не от днеска, не от вчера, промяната беше мисля си че е 2020 ли, има промяна сега може да се изграждат такива домове само че те са от друг тим такива еднофамилни, от семеен тип къщички така може да се прави. Имат нови изисквания ще ви подведа а ма по плана за възстановяване ще има някаква такава възможност Общините или НПО могат да кандидатстват за изграждане на такива домове, а ма пак казвам от такъв семеен тип, по памет ще ви подведа мисля че, беше до 15 човека. Но в конкретния случай аз не помня как се казва фирмата, но дома му в момента той имал 33 човека във Варна дом за стари хора “Детелина”

Г-н Димитър Николов- има ли някакви опции да се провери все пак

Г-н Свилен Шитов кмет – а ми проверявахме го, препоръчаха ни го от социалното подпомагане, той не е дошъл тука от някъде, казали са му че нашите условия т.с като условия говоря вътре стайте, пак ви казвам не знам дали сте имали възможност да влизате в подобни домове да видите за какво иде реч. Нашите условия са перфектни и от тая гледна точка бяха препоръчани, дойде, хареса му и просто ще го пуснем, сега в интерес на истината, ще разберем дали условията ще му харесат, наема.

Г-н Димитър Николов- хората които са нужда и като граждани на Девня в един момент, да не се окаже че няма места, не защото тази тема става актуална и

Г-н Свилен Шитов кмет – а ми зависи какъв е случая ако говориш за социално, знаеш че тя системата ги преразпределя по друг начин, ако е от друг вид знаете че съм помагал да влизат, само че при определени условия и сега в случая съм убеден че ще е пак по същия начин

Г-н Димитър Николов- хората си плащат, а пък и явно няма и кадри за асистенти, питат хората във Варна ги настаняват.

Г-н Свилен Шитов кмет – навсякъде е едно и също

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня - колеги други въпроси, да считам ли че няма колеги, на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал.9 от Закона за общинската собственост и чл. 3, ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество
ПРЕДЛАГАМ: Общински съвет Девня да вземе следното **РЕШЕНИЕ:** Допълва Програма за управление и разпореждане с общинската собственост за 2022 година, както следва: **Раздел I. УПРАВЛЕНИЕ НА ИМОТИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ** 1.Отдаване под наем в 1.2.Сгради и помещения№ 6 СОС с идентификатор № 20482.304.109.1.2, находящ се в сграда № 1 по КК на гр. Девня, кв. ул. „Петрича“ №10, ет.1. АОС № 2089/13.08.2019, с площ кв.м 240,00№ 7 СОС с идентификатор № 20482.304.109.1.3, находящ се в сграда № 1 по КК на гр. Девня, кв. ул. „Петрича“ №10, ет.2. АОС № 2090/13.08.2019 с площ кв.м 566,90. Колеги в режим

на гласуване сме, гласуването е явно, които е съгласен с така направената докладна моля да гласуваме

С явно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с единадесет гласа „за“, „против“- няма и „въздържали се“- един глас, на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал.9 от Закона за общинската собственост и чл. 3, ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 444

Допълва Програма за управление и разпореждане с общинската собственост за 2022 година, както следва:

Раздел I. УПРАВЛЕНИЕ НА ИМОТИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

1.Отдаване под наем

в 1.2.Сгради и помещения

№	Описание на имота	АОС №	Площ (кв.м.)
...	...	...	...
6	СОС с идентификатор № 20482.304.109.1.2, находящ се в сграда № 1 по КК на гр. Девня, кв. ул. „Петрича“ №10, ет.1.	2089/13.08.2019	240,00
7	СОС с идентификатор № 20482.304.109.1.3, находящ се в сграда № 1 по КК на гр. Девня, кв. ул. „Петрича“ №10, ет.2.	2090/13.08.2019	566,90

Шестнадесета точка от Дневния ред– Питания

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня - колеги, имате думата по шестнадесета точка от дневния ред за питания, г-н Николов имате думата

Г-н Димитър Николов - благодаря г-н председател, моето питане е не съм наясно колко законни са тия вендинг машини за лекарства и ако са в рамките на закона има ли опция такава да разговаряме с такава фирма да се постави в Повеляново някаква такава вендинг машина за най-необходимите там които са по рецепта, ако е позволено по закон в предвид това че с аптеката е забавено, питат хората виждат че тук в Девня има поставена.

Г-н Свилен Шитов – по принцип знаете че сме предприели да има аптека, но със сигурност никои не иска да прави аптека в Повеляново, разговарял съм не с една, две, разбрал съм се да има както преди не знам офис ли как го водят, нещо като изнесен офис на аптеката дават си рецептата, книжката и след това им доставят лекарствата, забавиха се понеже правили не знам какво, инвентаризация, разговарял съм с аптеки “Марешки“, няма какво да крием понеже ако правилно съм разбрал прехвърлят имуществата т.с има някаква промяна в активите на съответното дружество и във тая връзка продължи много време, уж ме увериха че скоро ще

започнат, ще го отворят. А по отношение на тия вендинг машини, ако не се лъжа закона казва може да има такива вендинг машини там където има аптеки т.с пред аптеките.

Г-н Димитър Николов - аз затова питах позволено ли е от закона

Г-н Свилен Шитов – аз съм питал и точно във такава връзка да помолим хора дето им е работа им е бизнес да монтират, да поставят такива вендинг апарати в населените места, това е ограничението че трябва да има аптека

Г-н Димитър Николов- ако се случат нещата с аптеката тогава да се говори до тази аптека да се сложи

Г-н Свилен Шитов – когато отворят и заработи те трябва да кажат могат ли да поставят или не могат, но така свободно като кафе автомати не може, поне така са ми отговорили, че не може безразборно, макар че повечето лекарства или медикаменти са свободни, те не са с рецепта

Г-н Димитър Николов- има риск някое дете ще отиде ще пусне стотинки, ще вземе нещо

Г-н Свилен Шитов – със сигурност има риск, знаете аз съм разговарял да дадем помещението безвъзмездно за Повеляново специално, нямат никакъв ангажимент, единствено само да си плащат консумативите т.с ток и вода, съгласиха се но си прехвърлят някакви собствениости и се забави, явно инвентаризацията на подобни дружества до колкото аз имам информация в цялата страна докато се опише, не знам дали това е основната причина или е друга, това са ми казали и това ви казвам на вас, ако мен са ме излъгали и аз ви лъжа, но ще изчакам още малко и ако не ще търсим друга, ако вие имате някои и има интерес, готови сме даваме като Община помещението безвъзмездно, ако вие чуete от някъде казвате

Г-н Владимир Ненков -Председател на Об С Девня- други питання, да считам ли че няма, минаваме към следващата последна точка от дневния ред.

Седемнадесета точка от Дневния ред – Отговор на питання

Г-н Владимир Ненков -Председател на Об С Девня- колеги мисля че няма такива въпроси на които да не е отговорено, колеги, поради изчерпване на дневния ред закривам днешното заседание. Благодаря! Хубав ден!

Господин Владимир Ненков – Председател на Общински съвет Девня в 11:16 часа на 30.08.2022г. поради изчерпване на Дневния ред закри заседанието на Общински съвет - Девня проведено в Пленарната зала на Община Девня.

ВЛАДИМИР НЕНКОВ (п)

Председател на Общински съвет Девня

ПРОТОКОЛИСТ: (п)

(Росица Димитрова)